
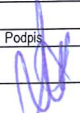



| | | | | | | |
|---|----------------------------|--|--|---|---------|-----------|
|  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA Architektoniczno - Konstrukcyjna inż. BARTOSZ LUDOMIRSKI</p> <p>31-872 Kraków, os. Dywizjonu 303 bl. 11/100a tel./fax. (012) 649-07-59</p> <p>Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Ustawy o prawie autorskim (Dz.U. Nr 34/52 poz. 234 wraz z późniejszymi zmianami). Każde wykorzystanie, powielanie i rozpowszechnianie możliwe jest za zgodą Pracowni Projektowej, inż. Bartosz Ludomirski.</p> | Nazwa i adres obiektu bud. | | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY REMONTU MURU OPOROWEGO WRAZ Z ODPROWADNIENIEM WÓD OPADOWYCH DO ISTN. KANALIZACJI DESZCZOWEJ PRZY BUDYNKU KLASZTORU SIÓSTR NAJŚWIĘTSZEJ RODZINY Z NAZARETU NA DZ. NR 168 W KOMAŃCZY | | | |
| | Nazwa rysunku | | PRZEKRÓJ A-A - stan projektowany | | | |
| | Zespół proj. | | Imię i nazwisko, numer uprawnień | Podpis | Data | 12.2023r. |
| | Projektant Główny: | | inż. Bartosz Ludomirski Upr. 143/2002 |  | Stadium | PAB |
| | Opracował: | | inż. Bartosz Ludomirski Upr. 143/2002 | | Skala | 1:15 |
| | Opracował: | | mgr inż. arch. Violetta Dobosz-Białończyk | | Nr rys. | A - 3 |
| | Sprawdzający: | | inż. Artur Ludomirski BPPAINB. Upr. 117/82 |  | | |


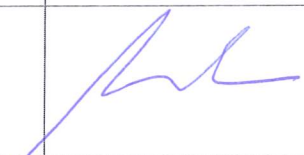
OŚWIADCZENIE

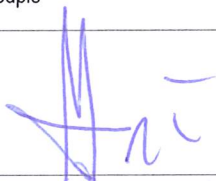

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) niniejszym oświadczam, że:

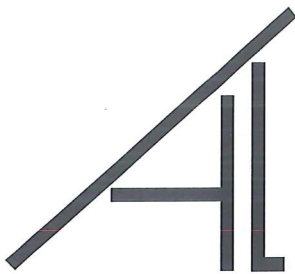
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**REMONT MURU OPOROWEGO WRAZ Z ODPROWADZENIEM WÓD OPADOWYCH
DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ PRZY BUDYNKU KLASZTORU SIÓSTR
NAJŚWIĘTSZEJ RODZINY Z NAZARETU NA DZ. NR 168 W KOMAŃCZY**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Projektanci: | Nr uprawnień, specjalność | Podpis |
|---|---|--|
| inż. Bartosz Ludomirski Projektant główny | Nr upr. 143/2002 w specjalności instrukcyjno-budowlanej |  |
| mgr inż. Maciej Cisowski Projektant branży sanitarnej | Upr. MAP/0069/POOS/03 w specjalności sanitarnej |  |

| Projektant sprawdzający: | Nr uprawnień, specjalność | Podpis |
|----------------------------------|---|--|
| inż. Artur Ludomirski | Nr upr. BPPAiNB 117/82 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, rozwiązań architektonicznych |  |
| mgr inż. Wanda Piekarczyk | Upr.1023/94 w specjalności sanitarnej |  |



**PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA
inż. BARTOSZ LUDOMIRSKI**

Przedsiębiorstwo Projektowo – Budowlane "MABAL"

Bartosz Ludomirski

31-872 Kraków, os. Dywizjonu 303 bl.11/100A

tel./fax (12) 649-07-59 tel. kom. 501-469-891 e-mail: biuro@ppal.com.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w SANOKU
38-500 SANOK, Rynek 1

- sporządzanie projektów
- nadzory autorskie
- nadzory budowlane
- oceny kosztorysowe
- rozliczenia materiałowe
- opinie i orzeczenia techniczne
- przeglądy budowli i budynków
- doradztwo techniczne
- udział w odbiorach technicznych
- wykonawstwo budowlane

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**REMONT MURU OPOROWEGO WRAZ Z ODPROWADZENIEM WÓD OPADOWYCH DO
ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ PRZY BUDYNKU KLASZTORU SIÓSTR
NAJŚWIĘTSZEJ RODZINY Z NAZARETU NA DZ. NR 168 W KOMAŃCZY**

Adres obiektu budowlanego:

38-543 Komańcza 27

Kategoria obiektu budowlanego:

VIII – inne budowle

Identyfikatory działek ewidencyjnych:

181704_2.0008.168

Imię i nazwisko inwestora, adres:

Zgromadzenie Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu

Dom zakonny

38-543 Komańcza 27

SPIS ZAWARTOŚCI:

| | | |
|----|---|-----|
| 1. | Strona tytułowa | 1 |
| 2. | Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | 2-4 |
| 3. | Opinia muru oporowego | 5-6 |
| 4. | | |
| 5. | | |

Kraków; grudzień 2023 rok

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKT BUDOWLANY

REMONTU MURU OPOROWEGO WRAZ Z ODPROWADZENIEM WÓD OPADOWYCH
DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ PRZY BUDYNKU KLASZTORU SIÓSTR
NAJŚWIĘTSZEJ RODZINY Z NAZARETU NA DZ. NR 168 W KOMAŃCZY

LOKALIZACJA:

Działka nr 168 obręb 8 Komańcza
38-543 Komańcza 27
Gmina Komańcza, Powiat Sanocki
jedn. ewid.181704_2

INWESTOR:

Zgromadzenie Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu
Dom zakonny
38-543 Komańcza 27

AUTOR PROJEKTU:

inż. Bartosz Ludomirski
Ul. Wyżynna 34
30-617 Kraków

inż. Bartosz Ludomirski
INŻYNIER BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej.
I Inr. Nr ewid. 123/2002

Kraków; grudzień 2023 rok

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.03r., w/s informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126)

1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia

- Remont muru oporowego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Mur oporowy
- Kłasztor
- Budynek mieszkalny jednorodzinny
- Inne budynki gospodarcze

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Istniejące uzbrojenie działki (elektryka, woda, kanalizacja, teletechnika)

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- Zagrożenie przygnieciem podczas robót rozbiórkowych i demontażowych;
- Zagrożenia związane z obsługą maszyn i sprzętu zmechanizowanego podczas prac budowlanych;
- Zagrożenia wynikające z używania narzędzi ręcznych i elektronarzędzi - możliwość urazów mechanicznych, otarć, skaleczeń, możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- Zagrożenia związane z przemieszczaniem sprzętu w obszarze prac budowlanych;
- Zagrożenia elementami ruchomymi i ostrymi w czasie prowadzenia prac budowlanych;
- Zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi w czasie prowadzonych robót;
- Zagrożenia związane z porażeniem prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac w sąsiedztwie kabli elektrycznych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Każdy pracownik dopuszczony do pracy musi posiadać kurs BHP zorganizowany przez Wykonawcę - okres ważności kursu ze względu na zagrożenie wypadkowe wynosi 1 rok, zgodnie z rozporządzeniem MPiPS z dn. 28.05.1996r.
- Przed przystąpieniem do pracy każdy pracownik powinien zostać przeszkolony na stanowisku roboczym. Szkolenie to powinno polegać na praktycznym i poglądowym instruktażu oraz omówieniu mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod zapobiegających.
- Podczas prac budowlanych należy przestrzegać warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Powierzenie kierowania budową osobie posiadającej odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia;
- Zabezpieczenie obszaru, na którym realizowane będą prace remontowo-budowlane, wejście na teren budowy, wyznaczenie ciągów komunikacyjnych - dojścia do miejsc wykonywania prac, wyznaczenie drogi ewakuacyjnej;
- Oznakowanie terenu budowy tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi; wydzielenie stref niebezpiecznych wraz z oznakowaniem;
- Prowadzenie prac rozbiórkowych, demontażowych w taki sposób by nie naruszyć stateczności pozostałych elementów konstrukcyjnych, elementy mogące runąć zabezpieczyć przez odpowiednie ich wzmocnienie (np. podparcie drewnianymi stemplami, zastrzałami itp.);
- Na etapie wykonywania robót izolacyjnych ścian fundamentowych - zabezpieczenie ścian wykopów systemowymi ściankami szczelnymi; wykopy ogrodzić szczelnym ogrodzeniem uniemożliwiającym dostęp osobom trzecim;
- Przegląd sprawności elektronarzędzi - ewidencja napraw i konserwacji;
- Stosowanie odpowiedniej odzieży, obuwia oraz sprzętu ochrony osobistej dostosowanego do warunków pracy i występujących czynników, a w szczególności kaski, szelki bezpieczeństwa, maski, okulary ochronne, rękawice ochronne itp.;
- Wydzielenie punktów ochrony ppoż. - gaśnice przenośne;
- Umieszczenie w zapleczu socjalnym nr telefonów alarmowych;
- Przestrzeganie wymagań bhp oraz wymagań ochrony ppoż. przekazanych w trakcie szkoleń, instruktaży oraz zawartych w przepisach i instrukcjach obsługiwanych urządzeń;
- Wykonywanie prac zgodnie z poleceniami i wskazówkami osoby kierującej pracami;
- Zachowanie należytej uwagi i ostrożności przy realizacji zadań

KONIEC

Opracowanie:

inż. Bartosz Ludomirski
INŻYNIER BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej.
Upr. Nr 143/2002

.....
inż. Bartosz Ludomirski upr. 143/2002

OPINIA TECHNICZNA OBEJMUJĄCA AKTUALNE WARUNKI GEOTECHNICZNE I STAN POSADOWIENIA OBIEKTU

STAROSTWO POWIATOWE
W SANOKU
38-500 SANOK, Rynek 1

LOKALIZACJA OBIEKTU: Działka nr 168, obręb 8, Komańcza

1. ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie obejmuje działkę nr 168, 38-543 Komańcza 27.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje żadnych zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu działki - linia zabudowy, powierzchnia zabudowy budynku, tym samym wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna, wejścia do budynku oraz bezpośredni dostęp do drogi publicznej, szerokość, długość i wysokość elewacji nie ulegną zmianie.

3. AKTUALNE WARUNKI GEOTECHNICZNE.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych na przedmiotowym terenie panują proste warunki gruntowe - kategoria geotechniczna 1.

W trakcie wizji lokalnej muru oporowego zlokalizowanego na przedmiotowej działce zauważono uszkodzenia, zarysowania i pęknięcia konstrukcji muru oraz odspojenia powłoki tynkarskiej. Miejscowo elementy betonowe posiadają ubytki i wykruszenia powodujące obniżenie nośności i stabilności muru. Przedmiotowy mur oporowy wymaga wykonania prac remontowych zgodnie z projektem budowlanym. Istniejący układ fundamentowy jest stabilny i w sposób prawidłowy przekazuje obciążenia z konstrukcji muru na grunt dobrze zagęszczony i skonsolidowany. Projektowane prace remontowe muru oporowego nie są związane z robotami fundamentowymi oraz nie będą powodowały dociążenia istniejących fundamentów.

4. STAN POSADOWIENIA OBIEKTU.

- Mur oporowy posadowiony jest na gruntach stabilnych, nośnych.
- Istniejące elementy nośne muru powyżej poziomu fundamentów wykazują uszkodzenia wymagają wykonania prac remontowych.
- Projektowane zmiany nie wpłyną negatywnie na stan techniczny muru oraz jego posadowienie.

5. ZAKRES PROJEKTOWANYCH ZMIAN:

Zakres projektowanych zmian obejmuje remontu muru oporowego przy budynku klasztoru Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu na dz. nr 168 w Komańczy. Zakres prac:

- Uzupełnienie betonu w objętości muru,
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej i hydroizolacji powierzchniowej
- Skucie i wykonanie prefabrykowanych czap betonowych – w nawiązaniu do istniejących
- Wykonanie odwodnienia muru
- Wykonanie wykończenia muru z elewacyjnych płyt betonowych.

6. WNIOSKI:

W związku z projektowanymi zmianami stwierdza się:

- Mur oporowy w istniejącym stanie technicznym nadaje się do wykonania remontu zgodnie z projektem budowlanym.
- Mur oporowy w istniejącym stanie technicznym posiada uszkodzenia i ubytki wpływające na jego nośność, które należy uzupełnić zgodnie z programem naprawczym zawartym w opisie technicznym.
- Projektowane zmiany wzmacniają istniejący układ konstrukcyjny.
- Projektowane zmiany nie wpłyną negatywnie na układ statyczno-wytrzymałościowy elementów nośnych.
- Projektowane zmiany konstrukcyjne nie doprowadzą do przekroczenia stanów granicznych nośności.
- Mur oporowy nie stworzy zagrożenia w trakcie realizacji robót budowlanych.

Kraków; 20.12.2023r

Opinię sporządził:

inż. Bartosz Ludomirski

inż. Bartosz Ludomirski
INŻYNIER BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej.
Uln. Nr ewid. 143/2002